



MANIX REPORT

マニックスレポート

「建築業界の人材確保と外国人技能実習生の活用」

暑さも増してくる季節になりましたが、ご商売はいかがでしょう。弊社はお得意先様のおかげで2019年は順調な業績で推移しております。

さて、建築業界で耳にすることが多くなってきたのは人材の話です。住設メーカーでも、配送人材やユニットの施工職人について今後の高齢化や成り手不足が心配されますが、お得意先様の（建築業界の）人材についても懸念されるところです。

そんな中、最近よくニュースや新聞でも目にするようになってきた外国人技能実習制度の活用。特に、勤勉な国民性からベトナム人実習生は注目されています。安いコストを魅力に採用してしまうなど日本側の問題もありますが、前述のように若者の減少による成り手不足などを考えると前向きな人材として考える必要があります。実際、すでに活用されている企業様もありますが、百聞は一見に如かずということで、5月にベトナム最大都市ホーチミンにある技能実習生を送り出す教育機関を視察してまいりました。日本へ出国する前に、日本の文化、法律、生活習慣、職場ルールなどの教育を行うという徹底ぶりには驚かされました。実際、日本の建築会社の方が現地でも面接を行っている光景も目の当たりにしました。

ひとつ残念なことは、建築業界が現地で不人気という事です。採用を検討される企業は職場環境や待遇など、良い印象を持っていただけるように経営努力が必要かもしれません。

(小川 弘晃)



<ベトナムの教育機関で、5S活動など生活環境の教育も徹底されます>

兵庫3S活動研究会にて発表を行いました

2019年6月11日、植垣米菓様会議室におきまして、今年度の兵庫3S活動研究会の中間発表会が行われました。今年前半で研究会加盟企業4社で各社を3Sウォッチング（整理・整頓・清掃＝3Sを行っているかチェック）し、改善すべき3S事項を指摘していただきました。その中で次の5つの項目を「100%改善」していきます。



右記5項目の改善状況については、随時お知らせしていきたいと思っております!!

1. ホワイトボードの定位置・定量化（3階会議室）
…ホワイトボードの置き場所が分からなかった
2. モノの表示（さらに配置の）改善（3階物置）
…表示の貼り方が雑であった
3. テープ表示（剥がれやすい）の改善（2階書庫）
…カーペットにマーキングテープで表示していた
4. 標識改善（3階各室扉等）
…標識の無い部屋があった
5. 可動パーテーション操作表示改善（3階会議室）
…操作表示が見えにくい

マニックス3S実践日記

マニックス イベント告知！！

7月 27日（土） 神戸・明石・加古川 3店合同展示会
＜場所＞MANIX明石店

9月 20日（金） 広島東店・五日市店 2拠点合同
21日（土） 第4回 設備総合展
＜場所＞マリナーホップ
「マーメイドスペース」

トピックス

- ☑ 「タッチレス水栓」に乾電池式
＜LIXIL＞
- ☑ 首都圏で3年連続して中古マンション成約戸数が
新築マンション供給戸数を上回る
＜LIFULL HOME'S＞
- ☑ エディオン決算、リフォーム10%増
＜リフォーム産業新聞＞

気になった記事があれば、ネットやTwitterで検索!

お知らせ