



MANIX REPORT

マニックスレポート

建築業界の人手不足と今後の課題

前回のMIZMIZで「未来の年表」についてお伝えしました。生産人口の減少の課題も取り上げられていますが、すでに建築業界においても「人手不足」「高齢化」が進んでいるのは皆様ご周知の通りかと思えます。しかし、先日流れてきた「人手不足が深刻な職業ランキング」のニュースを見て、あらためて衝撃を受けました。

「人手不足が深刻な職業ランキング」

結果からみると建築業界全体がかなり厳しい状況にあることがわかります。「(以下、東洋経済より抜粋。)1位は建設躯体工事の職業だ。建物の骨組工事をする仕事で、型枠大工、とび工、鉄筋工などが該当する。有効求人倍率は9.62倍、10社が募集しても1人しか応募者が見つからないという、超人手不足状況だ。東京五輪を控え建設ラッシュが続き、人手を求める動きは強い。2位は警備員などの保安の職業で6.89倍。こちらは2013年比5割以上増えている。建設ラッシュの影響で配置が必要な警備員の需要は高い。同様に、4位建築・土木・測量技術者(5.61倍)、5位建設の職業(4.26倍)、8位土木の職業(3.76倍)と、建設関連の職業が上位に並ぶ。」

このようにみると悲観的なことばかりに感じますが、社会や住環境を支えているこの業界の魅力を多くの人に伝え、理解してもらえるように、業界をあげた人材育成などの取り組みをしていかなければならないと強く感じます。待ったなしの人材不足の対策としては、すでに海外人材の採用やIT活用など大手企業は取り組みを始めています。中小企業も、まずは自社の魅力を高める工夫が必要ではないでしょうか。(小川弘晃)

■ 人手不足が深刻な職業(有効求人倍率)ランキング

| 順位 | 職業名 | 有効求人倍率 2017年 (倍) | 同 2013年 (倍) | 求人数 (万人) 2017年 | 同 2013年比 (%) | 求職者数 (万人) 2017年 | 同 2013年比 (%) |
|----|-----------------|------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|
| 1 | 建設躯体工事の職業 | 9.62 | 6.07 | 22.7 | 12.9 | 2.4 | ▲ 28.7 |
| 2 | 保安の職業 | 6.89 | 3.73 | 57.5 | 20.0 | 8.3 | ▲ 35.0 |
| 3 | 医師、歯科医師、獣医師、薬剤師 | 6.73 | 7.73 | 13.1 | ▲ 14.6 | 1.9 | ▲ 1.8 |
| 4 | 建築・土木・測量技術者 | 5.61 | 3.36 | 66.4 | 6.8 | 11.8 | ▲ 36.1 |
| 5 | 建設の職業 | 4.26 | 2.42 | 34.7 | 19.6 | 8.1 | ▲ 32.0 |
| 6 | 外勤事務の職業 | 4.10 | 2.36 | 0.8 | 24.5 | 0.2 | ▲ 28.4 |
| 7 | 生活衛生サービスの職業 | 3.93 | 2.04 | 33.9 | 10.0 | 8.6 | ▲ 43.1 |
| 8 | 土木の職業 | 3.76 | 2.23 | 43.4 | 11.9 | 11.5 | ▲ 33.7 |
| 9 | 探掘の職業 | 3.29 | 1.36 | 0.3 | 50.5 | 0.1 | ▲ 37.9 |
| 10 | 販売類似の職業 | 3.06 | 2.15 | 6.8 | ▲ 38.2 | 2.2 | ▲ 56.5 |
| 11 | 機械整備・修理の職業 | 2.97 | 1.32 | 34.2 | 47.0 | 11.5 | ▲ 34.5 |
| 12 | 介護サービスの職業 | 2.90 | 1.39 | 138.3 | 49.4 | 47.7 | ▲ 28.4 |

守るべきルール ~3S活動18ヶ条~ キャスター化の効果

- ・掃除がしやすい ・レアウト変更がしやすい
- ・景色が変わる ・意識が変わり、抵抗が無くなる



キャスター化と表示・標識も完了!

「3S活動18ヶ条」の11番目

< 11. 棚や机など全てのモノにキャスターを付ける > です。

オフィスであれば、普段座っているイスにキャスターが付いていると思います。でも3S活動ではイスだけでなく、デスクやキャビネットなどもキャスター化します。地震対策として、転倒防止ロックの付いたキャスターを取付けるのですが、キャスター化する一番のメリットは、清掃が楽になることです。重い物が少しの力で動く、隠れていた部分も隅までキレイにしようと思えますし、部屋のレイアウト変更が簡単にできるのも良いところ。定期的な席替えは、気分転換にもなりますよ! <MANIX・3Sチーム>

マニックス イベント告知!!

5月 26日(土) 「春の展示会」
<場所> 姫路文化センター展示室

6月 16日(土) 「2018年マニックス感謝祭」
<場所> マニックス岡山店

- 「人手不足な職業・人余りな職業」ランキング
<東洋経済ONLINE>
- LIXIL、エコカラットが
「ベスト・オブ・ザ・ベスト賞」
<新建ハウジング>
- 「リモデルあんしん宣言」スタート
<TOTO>